

TILLÄMPLING AV STADAGARNA ENLIGT § 28
FÖR BRF *NIVRENA*

Byggdelen	Brf:s ansvar	Medl. ansvar	Anmärkningar
1. Balkong			
Målning av balkonggolvet samt insida på balkongfronter		X	
Vådringsställning och beslag		X	
Övrigt t.ex. sidopartier av trä el. betong	X		
Fönster		X	
Persienner och gardiner		X	Vita eller ljusgrå
Gardiner		X	Bestämda färger och mönster
2. Lägenhetsdörr			
Dörrblad		X	
Dörrblad, karm, foder	X		Ytbehandling utsida
Dörrblad, karm, foder		X	Ytbehandling insida
Låscylinder, låskistor och beslag	X		Gäller ej borttappade nycklar
Handtag och beslag		X	
Ringklockor mekaniska och batteri		X	
Brevinkast	X		
Namnskylt	X		
Tätninglistor		X	Fönster och entrédörr
3. Golv i lägenhet			
Ytbehandling, ytbeläggning och byte		X	
4. Innerväggar i lägenhet			
Ytsikt, t.ex. målning eller annan Ytbehandling.		X	
5. Innertak i lägenhet			
Ytbeläggning och ytbehandling		X	
6. Fönster och fönsterdörrar			
Invändig målning av karmar och bågar samt emellan bågar		X	
Yttre målning	X		
Fönsterbågar		X	
Fönsterglas	X	X	Yttre glaset Brf:s ansvar
Spanjolett inkl. Handtag	X		Gäller ej justeringar
Beslag	X		Gäller ej justeringar
Fönsterbank		X	
Persienner och markiser		X	
Vådringsfilter		X	
Tätninglistor		X	

7. VVS-artiklar	BRF	Medl.	
Tvättställ		X	
Blandare, dusch, duschslang, vattenlås, packningar	X		OBS! Gäller grundutförandet
WC-stol	X	X	
Badkar		X	
Duschkabin		X	
Tvättmaskin		X	Avloppssläng ej i wc stol
Ventilationsfilter		X	Byte av filter
Vattenradiatorer med ventiler	X		Medlemmen svarar för målning
Kall och varmvattenledningar inkl. armatur	X		Armatur endast originalutförandet ej termostarmaturer
Avloppsledningar med golvbrunn och avloppsrensning	X		
8. Köksutrustning			
Diskmaskin		X	
Kyl och frysskåp		X	
Spis		X	
Köksfläkt och volymkåpa		X	
9. Förråd m m			
Källarförråd som tillhör lägenheten		X	Samma regler som för lägenhet betr. Golv, väggar, tak, dörrar, inredning m m
Avskiljande nätvägg i förråd och garage	X		
10. Övrigt			
Inredningsnickeier		X	Skåp, lådor och luckor
Kryddställ		X	
Badrumsskåp		X	
Hatthylla		X	
Glober till köks- badrums- och toalettbelysning		X	
Innerdörrar		X	
Trösklar, socklar, foder och lister		X	
Gardinstänger		X	
Torkställning		X	
Beslag		X	
11. Elartiklar			
Elartiklar		X	Strömbrytare, vägguttag och säkringar